

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ז טבת התשע"ט
14 ינואר 2018
סימוכין: 252312

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 14/01/18

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
הגברת מירב קדם, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת ועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 26/12/17
נתקבל בוועדת הפטור ביום 26/12/17

בקשה מס': 609691
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת אפדור בע"מ לצורך שכירת שטח משרדים ליחידת השיטור הימי לתקופה של 15 שנים בתוספת חמש שנים אופציה, על פי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

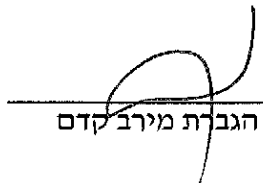
היקף ההתקשרות המבוקש:
5,392,000 שקל כולל מע"מ

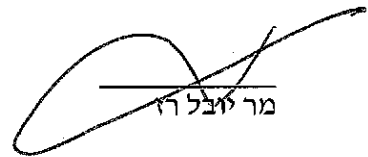
החלטת הוועדה: מאשרים התקשרות בפטור ממכרז עם חברת אפדור בע"מ לתקופה שמיום 01/01/18 ועד ליום 31/12/32 בתוספת חמש שנים אופציה, על פי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים.

הערות ונימוקים:

1. הדיור המוצע ממוקם בסמיכות מידית למעגן כלי השיט הקלים של המשטרה, מיקום זה מאפשר ציאה מהירה של שוטרי היחידה למשימותיהם בים.
2. בשל הפיצול הקיים עתה בין שטח המשרדים שבנמל אילת למקום עגינתן של הסירות והממשה במרינה המערבית בחוף הצפוני, קיימת דחיפות לשטח משרדים עבור המשטרה בהיבטי תפקוד שוטף, תגובה מהירה, שליטה על כלי השיט ותפעול וטיפולים בשגרה.
3. הדיור המוצע יותאם ויונגש באופן מלא על ידי המציע ועל חשבונו בלוח זמנים קצר ביותר על פי אפיון טכני ופרוגרמה של היחידה.
4. דמי השכירות תואמים לדמי שכירות המשולמים על ידי הדיור הממשלתי.
5. היות והדייר המבוקש חייב להיות במקום מסוים במרינה ובסמיכות מידית לסירות החדשות ולממשה, אין טעם לאתר דיור על ידי מכרז פומבי.


עו"ד אסתי פלדמן


הגברת מירב קדם


מר יובל רוז

